



Ilmenauer Wohnungs- und
Gebäudegesellschaft mbH

Die Ilmenauer Wohnungs- und Gebäudegesellschaft mbH bewirtschaftet einen Bestand von ca. 3.000 Wohnungen und Gewerbeeinheiten in Ilmenau. Unser Hauptanliegen ist die Bereitstellung von bezahlbarem Wohnraum. Wir sind mit unseren 30 Mitarbeiterinnen und Mitarbeitern ein wichtiger Akteur in der Ilmenauer Stadtentwicklung.

Bringen Sie Ihre Stärken ein und starten Sie jetzt neu durch!



www.iwg-ilmenau.de

Wir suchen

Sachbearbeiter im Bereich Kundenservice der Wohnungswirtschaft sowie im technischen Innendienst (m/w/d)

Ihre Aufgaben:

- anteilige Führung und Organisation des Empfangs
(Ansprechpartner für Besucher, Kunden, Geschäftspartner und Mitarbeiter)
- mitverantwortliche Betreuung der Telefonzentrale, Entgegennahme, ggf. Bearbeitung und Weiterleitung von Nachrichten
- gemeinsame Führung des technischen Innendienstes
- Erfassung von Reparatur- und Schadensmeldungen, Weiterleitung, Auftragsvergabe an Mitarbeiter und Dienstleister
- verwaltungstechnische Koordination bzw. Organisation für Leerwohnungssanierungen, Instandhaltungs- sowie Regiebetriebsleistungen
- technische Mieterbetreuung nach Wohnungsübergaben
- Erstellen und Bearbeiten von Schriftverkehr, Präsentationen und Datenbanken
- Umgang mit Verwaltungssoftware
- Dokumentation des Posteingangs und -ausgangs
- leichte kaufmännische Verwaltungsarbeiten
(Weiterberechnung)
- digitale Archivierung
- Mitorganisation sowie Vor- und Nachbereitung von Veranstaltungen
- Durchführung von Inventuren
- Schnittstelle für Arbeitssicherheit

Ihr Profil:

- abgeschlossene Berufsausbildung im Bereich Büromanagement bzw. -organisation oder vergleichbar geeignet, technische Ausbildung wünschenswert
- gute Umgangsformen, Einsatzbereitschaft und Belastbarkeit
- kommunikative und soziale Kompetenz
- hohes Maß an Serviceorientierung, Zuverlässigkeit, Diskretion und Selbstorganisation
- Flexibilität und hohe Eigenmotivation
- eigenverantwortlicher Arbeitsstil gepaart mit Teamfähigkeit
- ausgeprägtes technisches Verständnis, schnelle Auffassungsgabe
- gute bis sehr gute Kenntnisse der MS-Office-Anwendungen
- gute Fremdsprachenkenntnisse im Englischen
- Fremdsprachenkenntnisse im Russischen wünschenswert
- Bereitschaft und Interesse zur Weiterbildung

Unser Angebot:

- eine interessante und abwechslungsreiche Tätigkeit in einem familienfreundlichen und zukunftsfähigen Unternehmen mit Transparenz und Sicherheit
- Ansprechende Vergütung nach Tarif
- viele betriebliche Zusatzleistungen

Ende der Bewerbungsfrist:

- 1. Februar 2026

Haben wir Ihr Interesse geweckt?

Dann stellen Sie sich gerne bei uns vor und senden Ihre aussagekräftige Bewerbung per Post oder als E-Mail an info@iwg-ilmenau.de. Wir freuen uns auf Ihr Profil!

Ilmenauer Wohnungs- und Gebäudegesellschaft mbH

Neuhäuser Weg 2 . 98693 Ilmenau

Tel.: 03677 / 88 55-0 . Fax: 03677 / 88 55-13

info@iwg-ilmenau.de . www.iwg-ilmenau.de



weitere Informationen

www.iwg-ilmenau.de/aktuelles/